

DEPARTEMENT OMGEVING

Vlaamse overheid
Afdeling Gebiedsontwikkeling,
Omgevingsplanning en -projecten
Directie Gebiedsontwikkeling
Team Mer
Koning Albert II-laan 20 bus 8
1000 Brussel
T 02/553 80 79
mer@vlaanderen.be
www.omgeving.vlaanderen.be

Aan het College van Burgemeester en Schepenen
van Vorselaar

uw bericht van 29/10/2021	uw kenmerk email	ons kenmerk Omg/MER/SCRHO21010	bijlagen /
vragen naar/e-mail Veerle Timmermans Veerle.timmermans@vlaanderen.be		telefoonnummer 0492 23 76 34	datum zie handtekening

Betreft: onderzoek tot milieueffectrapportage voor de herziening van stedenbouwkundige voorschriften van het RUP Kern Vorselaar volgens VCRO artikel 7.4.4/1.

Beslissing plan-MER-plicht

volgens het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (D.A.B.M.), B.S. 3 juni 1995, zoals herhaaldelijk gewijzigd en het Besluit van de Vlaamse Regering betreffende de milieueffectrapportage over plannen en programma's van 12 oktober 2007, B.S. 7 november 2007

Geachte,

Met uw email van 29/10/2021 vraagt u een beslissing te nemen over de opmaak van een plan-MER. Het dossier is onder het nummer SCRHO21010 behandeld.

Volgens het dossier heeft het plan tot doel om de voorschriften van het RUP Kern Vorselaar te herzien volgens de procedure voorzien in artikel 7.4.4/1 in de VCRO. De doelstelling en reikwijdte van het plan worden beschreven in de screeningsnota. Het RUP uit 2014 betreft een gebiedsdekkend RUP waarbij stedenbouwkundige voorschriften gelden voor verschillende zones binnen de woonkern van de gemeente. Deze stedenbouwkundige voorschriften gelden als toetsingskader voor vergunningsaanvragen binnen het plangebied van het RUP. Sinds de goedkeuring van het plan werden op basis van dit RUP reeds heel wat vergunningsaanvragen beoordeeld. Op sommige momenten werden echter een aantal knelpunten vastgesteld met betrekking. Daarom wil men het RUP beperkt herzien via een addendum bij het goedgekeurde RUP.

Zoals u in het dossier aangeeft, komt het plan in aanmerking voor een onderzoek tot milieueffectrapportage en kan er dus een plan-m.e.r.-screening gemaakt worden.

Het screeningsdossier (bestaande uit de screeningsnota, de adviezen en de verwerking van de adviezen) bevat de nodige informatie over de voorgenomen herziening van stedenbouwkundige voorschriften en heeft de relevante milieudisciplines besproken.

De provincie Antwerpen en de Vlaamse Milieumaatschappij hebben opmerkingen over het plan en/of de beschrijving van de milieueffecten van het plan. De opmerkingen werden op een voldoende wijze beantwoord in het screeningsdossier via een bijlage bij de screeningsnota, zodat het screeningsdossier voldoende informatie bevat om een correcte inschatting m.b.t. de milieueffecten te kunnen maken.

In het screeningsdossier wordt duidelijk aangetoond dat de milieueffecten die het plan genereert niet van die aard zijn dat zij als aanzienlijk beschouwd moeten worden.

Rekening houdend met het bovenvermelde kunnen wij concluderen dat de herziening van stedenbouwkundige voorschriften geen aanleiding geeft tot aanzienlijke negatieve milieugevolgen en dat de opmaak van een plan-MER niet nodig is.

De beslissing dat de opmaak van een plan-MER niet nodig is houdt geen standpunt in over de wenselijkheid van het plan.

Het Team Mer zorgt ervoor dat de screeningsnota en deze beslissing voor het publiek raadpleegbaar zijn door de publicatie ervan in de 'dossierdatabank' op www.omgeving.vlaanderen.be/mer-dossierdatabank.

U moet via aanplakking op de aanplakplaatsen van de gemeente, via de website van de gemeente en via publicatie in het gemeentelijk infoblad melden dat de screeningsnota en de beslissing geraadpleegd kunnen worden op de website van Team Mer (www.omgeving.vlaanderen.be/mer-dossierdatabank), op de website van de gemeente en op het gemeentehuis. Deze verplichtingen volgen uit omzendbrief LNE/2007 van 1 december 2007. Er zijn geen standaardformulieren noch vormvereisten voor deze bekendmaking. Er is in de regelgeving ook geen termijn opgelegd voor de duur van deze bekendmaking. Het Team Mer adviseert een termijn van 30 dagen.

Met vriendelijke groet,

Isabel Jacobs
Afdelingshoofd
Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning- en projecten (GOP)

